



# KIHNU VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Kihnu

10. aprill 2018 nr 24

### **Avaliku kirjaliku enampakkumise korraldamine Kihnu tehnokeskus-jäätmejaamas pesula ruumide rendile andmiseks pesumaja teenuse osutamiseks**

Kihnu Vallavolikogu 14. detsembri 2007 määruse nr 21 „Vallavara valitsemise kord“ § 17 lõike 1 punkti 1 ja lõike 2, § 18 lõike 3, § 22 ja § 23 alusel annab

Kihnu Vallavalitsus  
k o r r a l d u s e:

1. Anda avaliku kirjaliku enampakkumise korras rendile Kihnu valla omandis olevas tehnokeskus-jäätmejaamas (Lemsi küla, Kihnu vald) asuv pesula (edaspidi pesula) üldpinnaga 75,7 m<sup>2</sup> (vastavalt skeemile) tähtajaga 5 aastat järgmistel tingimustel:
  - 1.1. Ruumi kasutamise otstarve: ruumide kasutamine pesumaja teenuse osutamiseks vastavalt käesoleva korralduse Lisaks 1 olevas tehnilises kirjelduses toodud nõuetele.
  - 1.2. Pakkumise alghind on 100 eurot kuus, s.o 1200 eurot aastas (rendi alghind), arvestatuna 75,7 m<sup>2</sup> kohta, s.o 1,32 eurot ruutmeetri kohta kuus.
  - 1.3. Pakkumise tagatisraha suurus on 10% rendi alghinnast, so 120 eurot, mis tuleb tasuda Kihnu Vallavalitsuse arvele EE211010902001663000 AS SEB Pangas enne pakkumise esitamist.
  - 1.4. Enampakkumisest või rendilepingust loobumisel tagatisraha ei tagastata.
  - 1.5. Enampakkumise võitjaga sõlmitakse käesoleva korralduse Lisaks 3 olev üürileping. Leping sõlmitakse hiljemalt kahe (2) nädala jooksul arvates enampakkumise tulemuste kinnitamisest. Kui enampakkumise võitja nimetatud tähtaja jooksul rendilepingut ei sõlmi, kaotab ta rendilepingu sõlmimise õiguse
2. Pakkuja peab vastama järgmistele tingimustele:
  - 2.1. pakkuja peab olema registreeritud äriregistris juriidilise isikuna või füüsilisest isikust ettevõtjana;
  - 2.2. pakkuja peab olema nõuetekohaselt täitnud riiklike ja kohalike maksude tasumise kohustused;
  - 2.3. pakkuja peab esitama enampakkumisel osalemiseks
  - 2.4. käesoleva korralduse täidetud Lisa 2 Enampakkumuse maksumuse vorm ja kinnitused
  - 2.5. juriidilise isiku volitatud esindaja puhul volikiri kui esindusõigus ei tulene seadusest.

3. Pakkumuse esitamise ja avamise korraldus
  - 3.1. Pakkumised tuleb esitada kinnises ümbrikus märksõnaga “PESUMAJA” Kihnu Vallavalitsusele, aadressil Kihnu vald, Linaküla, hiljemalt 23. aprill 2018 kell 11:00.
  - 3.2. Pakkumiste avamine toimub 23. aprillil 2018 kell 11.30 Kihnu Vallavalitsuses.
4. Parimaks tunnistatakse pakkuja, kes tegi kõrgeima pakkumise.
5. Teade kirjaliku pakkumise toimumise kohta avaldada Kihnu Vallavalitsuse kodulehel [www.kihnu.ee](http://www.kihnu.ee).
6. Korraldus jõustub teatavakstegemisel.

*/allkirjastatud digitaalselt/*  
Ingvar Saare  
Vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*  
Heldy Põlluste  
Vallasekretär