



KIHNU VALLAVOLIKOGU

ISTUNGI PROTOKOLL

Kihnu

27. mai 2019 nr 6

Algus: 08:01

Lõpp: 09:58

Istungist võtsid osa vallavolikogu esimees Paal Põlluste, vallavolikogu liikmed: Ene Laine, Priit Haller (liitus 08:01 skype`s), Käthlin Palu, Evald Lilles (liitus 08:08 skype`s), Egon Vohu ja Maie Aav, samuti vallavanem Ingvar Saare ja abivallavanem Taivi Vesik.

Protokollis assistent Maarja Kobin.

Puudusid vallavolikogu liikmed Marju Vesik, ja Mare Mätas.

P.Põlluste teeb sissejuhatuse ja loeb ette päevakorra.

6 poolthäälega kinnitati järgnev päevakord:

1. Kihnu valla esindajate määramine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikogusse;
2. Ostueesõiguse kasutamine/kasutamata jätmine (Uusmaja 4);
3. Põhivarade ümberklassifitseerimine ja mahakandmine;
4. Avaliku kirjaliku enampakkumise nurjunuks tunnistamine (Sadamakõrtsu, Suaru sadama kohvikuhoone);
5. Hoonestusõiguse seadmine otsustuskorras (Sadamakõrtsu, Suaru sadama kohvikuhoone);
6. Hooldekodu eskiis (lisatud), arutelu;
7. Info.

Päevakorrapunkt 1

Kihnu valla esindajate määramine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikogusse

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette.

P.Põlluste: Kuna tegemist on isikuvalimistega, tuleb teha salajane hääletus ja moodustada häältelugemiskomisjon.

K.Palu ja M.Aav on nõus olema komisjonis.

Vallavalitsuse poolt on tulnud ettepanek nimetada üldkoosolekule T.Vesik ja volikokku I.Saare ja asendajaks T.Vesik.

P.Põlluste: Kas on sooviavaldajaid, kes oleks nõus osalema ELVL töös ja koosolekul.

K.Palu ja E.Vohu avaldasid soovi.

Evald Lilles liitus 08:08 skype`s.

Hääletusele:

1. Määrata esindaja ELVL volikogusse.

E.Lilles ja P.Haller ei saa osaleda läbi skype isikuvalimistel.

Üles seati 1 kandidaat: I.Saare. I.Saare on nõus.

Templiga hääletussedeleid väljastatakse 5tk.

Kastist võeti välja 5 hääletussedelit.

Kõik pooldasid I.Saare kandidatuuri.

2. Määrata esindaja asendaja ELVL volikogusse.

Üles seati 1 kandidaat: T.Vesik. T.Vesik on nõus

Templiga hääletussedeleid väljastatakse 5tk.

Kastist võeti välja 5 hääletussedelit.

Kõik pooldasid T.Vesik'u kandidatuuri.

3. Määrata esindaja ELVL üldkoosolekule.

Üles seati 1 kandidaat: T.Vesik. T.Vesik on nõus.

Templiga hääletussedeleid väljastatakse 5tk.

Kastist võeti välja 5 hääletussedelit.

Kõik pooldasid T.Vesik'u kandidatuuri.

4. Määrata esindaja ELVL üldkoosolekule.

Üles seati 1 kandidaat: E.Vohu. E.Vohu on nõus.

Templiga hääletussedeleid väljastatakse 5tk.

Kastist võeti välja 5 hääletussedelit.

Kõik pooldasid E.Vohu kandidatuuri.

5. Määrata esindaja asendaja ELVL üldkoosolekule.

Üles seati 1 kandidaat: K.Palu. K.Palu on nõus.

Templiga hääletussedeleid väljastatakse 5tk.

Kastist võeti välja 5 hääletussedelit.

Kõik pooldasid K.Palu kandidatuuri.

6. Määrata esindaja asendaja ELVL üldkoosolekule.

Üles seati 1 kandidaat: E.Laine. E.Laine on nõus.

Templiga hääletussedeleid väljastatakse 5tk.

Kastist võeti välja 5 hääletussedelit.

Kõik pooldasid E.Laine kandidatuuri.

Võeti vastu otsus nr 18, „Kihnu valla esindajate määramine Eesti Linnade ja Valdade Liidu üldkoosolekule ja volikogusse“, millega määrati üldkoosolekule T.Vesik ja Egon Vohu ning asendajaks K.Palu ja E.Laine ning volikogusse I.Saare ja asendajaks T.Vesik.

I.Saare lahkub ruumist 8:26

Päevakorrapunkt 2

Ostueesõiguse kasutamine/kasutamata jätmine (Uusmaja 4)

P.Põlluste kannab päevakorrapunkti ette.

E.Vohu: Kas vallal oleks vaja veel ühte korterit?

P.Põlluste: Kui ma õigesti mäletan, siis vallal on kümnest korterist kuus ja juba praegu ei ole vajadust kõigi olemasolevate korterite järgi.

K.Palu: Kui tuleb eakatekodu siis jääb ju niikuinii kortereid üle?

T.Vesik: Kui eelnevad korterid osteti, siis oli Kredexi toetust võimalik saada, mille abil korrastada neid. Enam sellist toetust võimalik saada pole.

E.Lilles: Mina ei sekkuks teiste kinnisvara ostudesse, siiani me seda teinud ju ei ole.

P.Põlluste: Kunagi ühe korra on kasutatud ostueesõigust.

7 poolthäälega võeti vastu otsus nr 19, „Ostueesõiguse kasutamata jätmine (Uusmaja 4)“.

T.Vesik lahkus ruumist ja I.Saare saabus tagasi ruumi 8:32

Päevakorrapunkt 3

Põhivarade ümberklassifitseerimine ja mahakandmine

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette.

7 poolthäälega võeti vastu otsus nr 20 „Põhivarade ümberklassifitseerimine ja mahakandmine“, millega otsustati Kihnu hooldekodule ja noortekeskusele tehtud kulud ümberklassifitseerida ning Kihnu Rahvamaja ja Kihnu Kooli rekonstrueerimisele tehtud kulud kanda põhivarade nimekirjast maha.

P.Põlluste määrab M.Aav'a istungit juhtima.

P.Põlluste lahkub ruumist 8:36.

Päevakorrapunkt 4

Avaliku kirjaliku enampakkumise nurjunuks tunnistamine (Sadamakõrtsu, Suaru sadama kohvikuhoone)

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette ja tuletab meelde, et komisjon tegi ettepaneku tunnistada kolmandat korda välja kuulutatud sadamakõrtsu hoonestusõiguse enampakkumine nurjunuks, kuna ainuke saabunud pakkumine ei vastanud ehitusõiguse tähtaja ja ehitusmahu osas nõuetele.

/Toimub arutelu/

7 poolthäälega võeti vastu otsus nr 21 „Avaliku kirjaliku enampakkumise nurjunuks tunnistamine (Sadamakõrtsu, Suaru sadama kohvikuhoone)“.

Päevakorrapunkt 5

Hoonestusõiguse seadmine otsustuskorras (Sadamakõrtsu, Suaru sadama kohvikuhoone)

I.Saare kannab päevakorrapunkti ette.

P.Põlluste tuleb tagasi ruumi 9:00.

Toimub arutelu soovitud ehitiste aluse maa-ala suurendamise ja ehitusõiguse tähtaja üle.

P.Põlluste lahkub ruumist 9:21.

Otsustati laiendada hoonestusõiguse ala lääne suunas ning lugeda hoonestusala piiriks 6 m eskiisiga kavandatud hoone asukohast (vt otsuse lisasolevalt jooniselt). Täiendavalt otsustati, et hoovi laiendamise eesmärgil proovitakse leida võimalusi suurendada detailplaneeringu kohast hoonestusala suurus 10%.

6 poolthäälega võeti vastu otsus nr 22 „Hoonestusõiguse seadmine otsustuskorras (Sadamakõrtsu, Suaru sadama kohvikuhoone)“.

P.Põlluste ja T.Vesik tulevad tagasi ruumi 09:27.

Päevakorrapunkt 6

Hooldekodu eskiis, arutelu

T.Vesik tutvustab päevakorrapunkti ja kuvab ekraanile jooniseid.

I.Saare lahkub ruumist 9:31.

Kihnu Eakate Kodu projekti aluseks sai võetud Kihnu Kooli projekt, mis valmis 2012. aastal FE Arhitektide OÜ poolt. Tegemist on liginullenergia majaga, millel on mitu funktsiooni. Majas saavad olema perearsti, erakorralise meditsiini, apteegi ja pesumaja ruumid ning ööpäevaringset hooldust vajavate inimeste toad. Lisaks on planeeritud ka söökla ja söögisaal, kuhu koolilapsed pääsevad koolist läbi galerii, mis ühendab kahte maja.

Järgmised tegevused projektis on ehituseelarve tellimine, teostatavus- ja tasuvusanalüüsi koostamine ja seejärel hoone ehitusprojekt. Ehitusprojekti koostamisega oleme arvestanud aastase ajakuluga.

I.Saare tuleb tagasi ruumi 9:43.

M.Aav lahkub ruumist 9:47.

P.Põlluste: Päevakorrapunkt on läbi võetud ja eskiisi on tutvustatud.

Päevakorrapunkt 7

Info

I.Saare annab teada:

- Sadamat hakatakse ehitama ilmselt 10.juuni.
- Hajaasustuse programmi toetusteks tuleva summa saab teada 21. juuniks. Juuni alguses tuleb komisjon kokku ja hindab saadetud taotlusi.

P.Põlluste loeb istungi lõppenuks 09.58.

/allkirjastatud digitaalselt/

Paal Põlluste
Volikogu esimees

/allkirjastatud digitaalselt/

Maarja Kobin
Assistent